

Grundejerforeningen Sandlodsvej

Næst efter et godt naboskab, ønsker jeg en god udsigt

Resumé af bestyrelsesmøde afholdt lørdag den 11. marts 2023 kl. 10.00 hos Poul Bjældager

Tilstede: Lene Thorup-Hansen (suppleant), Poul Bjældager, Lars Almbloom og Frank Søbo (referent)
Afbud: Bent Hammer og Mogens Werth

Dagsorden

1. Meddelelser fra Formanden

Lars bød velkommen, takkede Lene for at kunne deltage i mødet med kort varsel som følge af afbud fra Bent og Mogens, som ønskes rigtig god bedring.

2. Meddelelser fra Grundbesigtigelsesudvalget

Lars meddelte, at Grundbesigtigelsesudvalget ikke har haft sager siden sidste bestyrelsesmøde.

3. Bestyrelsesprotokollen

Referat af bestyrelsesmødet den 22. januar 2023 blev underskrevet af Poul, Lars og Frank.

4. Økonomi og -beredskab

Poul informerede om, at der siden sidste møde kun havde været enkelte, mindre transaktioner.

5. Opdatering af bestyrelsens forretningsorden

Der var enkelte, mindre rettelser til bestyrelsens forretningsorden. Ændringerne blev gennemgået og godkendt og den opdaterede forretningsorden er efterfølgende lagt på foreningens hjemmeside.

6. Forslag til kommunikationspolitik

Det af Lars udarbejdede forslag til kommunikationspolitik er udarbejdet ud fra tidligere drøftelser og beslutninger. Forslaget blev gennemgået, vedtaget og efterfølgende lagt på foreningens hjemmeside.

7. Aftale med administrator af Facebook gruppen

Det af Lars udarbejdede forslag til aftale med administrator af Facebook gruppen blev gennemgået og vedtaget. Lars sørger for underskrift af aftalen.

8. Forberedelse af ordinær generalforsamling

Indkaldelse til den kommende generalforsamling den 13. maj 2023 kl. 10.00 blev drøftet ligesom muligheden for virtuel deltagelse heri. Bemærk at forslag, der ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal være indgivet skriftligt til foreningens formand senest den 22. april 2023.

På generalforsamlingen fremlægges forslag til en række vedtægtsændringer, som har til formål at modernisere og tydeliggøre vedtægterne.

Regnskab 2022, budget 2023 og bidragssats for nyudstykkede grunde, der sælges for første gang, blev drøftet, vedtaget og er klar til udsendelse.

En længere drøftelse af badebro-projektet endte med vedtagelse af forslag til ny badebro, der vil blive præsenteret på generalforsamlingen. Forslaget indebærer, at en ny badebro kan etableres i løbet af den kommende badesæson (2023).

9. Vore veje

Tilbud vedrørende udbedring af stikveje (nr. 50-52 og nr. 89-95) blev drøftet, vedtaget og indarbejdet i budgetforslaget for 2023. Foreningens vejinspektør Jørgen (nr. 53) bedes om at kontakte entreprenøren herom, så arbejdet kan udføres snarest muligt.

10. Eventuelt

Næste bestyrelsesmøde finder sted 3. juni 2023.